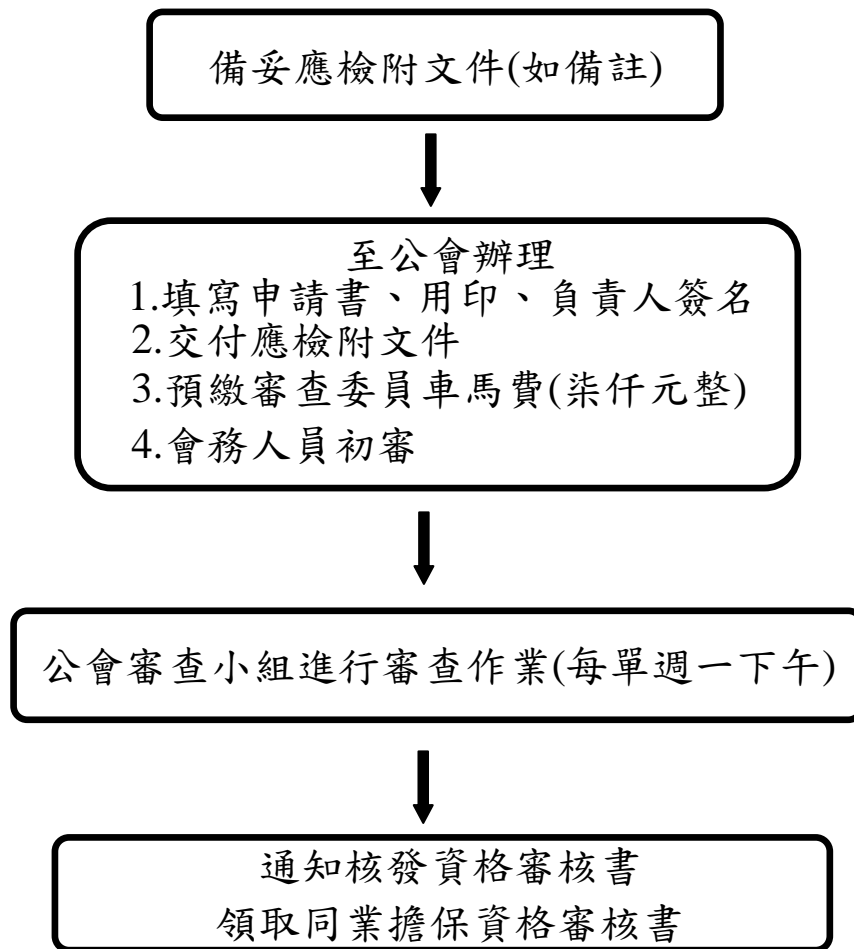


「預售屋申請同業連帶擔保」申請作業流程



備註：

應檢附文件：

1. 申請書
2. 申請公司該預售屋建案之建造執照影本。
3. 申請公司及提供連帶擔保公司之本會當年度會員證影本。
4. 申請公司及提供連帶擔保公司最新設立(變更)登記表影本。
 - ★經濟部公司登記營業項目列有「H701010 住宅及大樓開發租售業」
 - ★擔保公司資本額，丙級需 1500 萬以上。
5. 提供連帶擔保公司及其負責人最近三年內無退票紀錄證明正本。
6. 提供連帶擔保公司及其負責人最近三年內無欠稅(營業稅、營利事業所得稅)紀錄證明正本。
7. 提供連帶擔保公司最近 3 年(整年度)「營業人銷售額與稅額申報書(401)」或會計師簽證財務報表銷售額。
8. 提供擔保公司最近三年(整年度不含土地銷售金額)營業總額證明。
9. 提供連帶擔保公司章程(留意公司保證事項)。
10. 提供擔保公司無擔保任何建案切結書。
11. 預售建案建築平面圖。
12. 「提供擔保與被擔保業者之公司代表人不具配偶及一親等直系血親關係證明」切結書。
13. 申請公司及提供連帶擔保公司負責人身分證正反面影印本。
14. 非兩方負責人親自至公會辦理者，請受託人檢附「代理委託書」俾憑辦理。
15. 上述應檢具文件影本部份，應加蓋公司印鑑大小章並由負責人親自簽名以示負責